



1									2									3																																																														
1									2									3																																																														
COMUNE DI BERGAMO																		INVENTARIO DEI BENI CULTURALI E AMBIENTALI																		MONUMENTI																																												
NOMINAZIONE Edificio residenziale																		EPOCA sec. XVIII-XX									1 - VALORE ARCHITETTONICO									NUMERO SCHEDA																																												
LOCALITÀ S.Tomaso VIA C.Battisti																		N. CIV. 1									a) pessimo b) cattivo c) mediocre d) buono e) ottimo									0 1 5 0 4 1 0																																												
COSTO Bergamo f.6; mp. 2665 angolo via S.Tomaso																											2 - NECESSITÀ DI RESTAURO																																																					
PRIETÀ privata																		USO ATTUALE negozi e abitazione									a) impossibile b) restauro integrale c) restauro interno o esterno d) restauri parziali e) ottime condizioni									GRADO																																												
STRUTTURE VERTICALI																		STRUTTURE ORIZZONTALI									COPERTURE									UMIDITÀ									a b c d e																																			
SITUAZIONE ESISTENTE P.R.G. n.a. art.11																											piano terreno									1 2																																												
SITUAZIONE PROPOSTA																											resto dell'edificio									1 2																																												
																											spazi liberi									1 2																																												
																											DESTINAZIONE DI PIANO																																																					
DATI CRONOLOGICI																		DATI TIPOLOGICI									STRUTTURE E MATERIALI																																																					
costruito probabilmente nel XVIII sec.																		Edificio d'angolo con pianta ad L.									Struttura muraria mista in pietra e																																																					
all'inizio di questo secolo probabilmente																		Altezza di quattro piani.									mattoni,intonacata.																																																					
in concomitanza con l'abbattimento																		Copertura a padiglione.									Solai in legno.																																																					
delle murature antistanti complete																		Androne con copertura piana che									Tetto con orditura in legno e manto																																																					
di restauro esterno,con apertura di																		immette in un piccolo cortile con									in coppi.																																																					
negozi e,sul lato est,delle finestre																		ballatoio.									Contorni delle finestre e strutture del																																																					
centrali,con aggiunta del balconcino																		Sul lato nord,a est, al 1° piano e									balcone in pietra artificiale.																																																					
al 1° piano.																		alto muro sul lato ovest.									Sulle tre aperture su via S.Tomaso,ro-																																																					
edifiche e integrazioni (corpi esterni																											ste in ferro negli archi.																																																					
dei servizi) nel cortile																																																																																
rafforzamento dell'intonaco nel 1972.																		CARATTERISTICHE PARTICOLARI E CONTESTO																																																														
PRIETARIO ATTUALE																		Abbaino sul tetto.																																																														
																		Sul lato nord lungo via S.Tomaso									PROPOSTE DI RESTAURO																																																					
																		al piano terra tre aperture a sesto									Ristrutturazione al piano terra.																																																					
																		ribassato, fascia orizzontale decorativa									Risanamento generale.																																																					
TOPOGRAFIA																		al I piano, con tracce di									OSSERVAZIONI																																																					
																		una preesistente ornamentazione.									Retro molto degradato.																																																					
																		Edificio neutro,nonostante la posizione privilegiata che occupa.																																																														
UMENTI ANNESSI																		negozi, attività artigianali, vetrina, insegna, ecc.																																																														
C.G. 34.26 : 126.28a / 126.27a																		Piano terra su via C.Battisti discordante con l'ambiente.									REDATTA DA M.Torriani marzo 1973																																																					
																											REVISIONATA DA V.Zanella aprile 1973																																																					
																											VISTA DA																																																					
1									2									3									4									5									6									7									8									9								

